

CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI
Nr. _____ din data de _____.____.2024

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice și a HG nr.395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat **prin achiziție directă, anunț portal Vb/_____/____.12.2024**, prezentul **contract de execuție lucrări** având ca obiect: **„Relocare drum acces castel din drumul județean DJ173, accese și asigurarea scurgerii apelor pluviale”**

1. Părțile contractante

1.1. UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD, având sediul în municipiul Bistrița, P-ța Petru Rareș, nr.1-2, județul Bistrița-Năsăud, cod poștal 420080, telefon 0263/230741, fax 0263/214750, cod de înregistrare fiscală 4347550, reprezentată legal de domnul Grigore-Florin Moldovan, având funcția de Administrator Public al Județului Bistrița-Năsăud, în calitate de **achizitor**, pe de o parte, și

1.2. Societatea _____, cu sediul în _____, județul _____, telefon: _____, email: _____, număr de înmatriculare J ____ / ____ / ____, cod fiscal _____ atribut fiscal R, cont nr.RO ____ TREZ _____ deschis la Trezoreria _____, reprezentată prin doamna/domnul _____, administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte, a intervenit prezentul contract.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

b. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. prețul contractului - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

d. amplasamentul lucrării – locul unde executantul executa lucrarea;

e. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

f. zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină, pe perioada garanției lucrările „**Relocare drum acces castel din drumul județean DJ173, accese și asigurarea scurgerii apelor pluviale**”, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini IIB/26566/04.12.2024 și cu clauzele prezentului contract.

4.2 - Începerea execuției lucrărilor care fac obiectul contractului, prevăzute la art.4.1 se va face la data stipulată în ordinul de începere a lucrării emis de achizitor.

5. Pretul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor este de _____ lei, la care se adaugă TVA de 19%, respectiv _____ lei, rezultând o valoare totală cu TVA de _____ lei.

6. Durata contractului

6.1 - Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și constituirea garanției de bună execuție, și este valabil până la finalizarea lucrărilor și încheierea procesului verbal de recepție finală, fără obiecțiuni și plata lucrărilor.

6.3 - Termenul de execuție a lucrărilor care fac obiectul prezentului contract este de **maxim 2 luni de la data stipulată în ordinul de începere a lucrării emis de achizitor.**

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- a. caietul de sarcini IIB/26566/04.12.2024 și listele de cantități;
- b. Anunț portal nr. Vb/_____/_____.12.2024;
- c. Oferta nr. _____, înregistrată sub nr. V/_____/_____.12.2024;
- d. garanția de bună execuție.

8. Executarea contractului

8.1 - Executarea contractului începe la data ordinului de începere a lucrării emis de achizitor.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină, pe perioada garanției lucrările de „**Relocare drum acces castel din drumul județean DJ173, accese și asigurarea scurgerii apelor pluviale**”, în conformitate cu caietul de sarcini și obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.2 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea

asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3 - Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

9.4 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant executantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.5 - Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

9.6 - Executantul de lucrări este pe deplin responsabil pentru execuția lucrărilor, în conformitate cu propunerea tehnică și caietul de sarcini.

9.7 - În condițiile prezentului contract, executantul nu are dreptul de a transfera total sau parțial obligațiile sale.

9.8 - Executantul își asumă responsabilitatea în cazul producerii unui eventual accident care s-ar putea solda cu moartea sau rănirea fizică a unei persoane și/sau cu pierderea ori deteriorarea proprietății.

9.9 - În cazul în care admiterea recepției se face cu obiecții, în procesul-verbal de recepție se vor indica, în mod expres, acele lipsuri care trebuie remediate. Termenul de remediere a obiecțiilor nu poate depăși 3 zile.

10. Obligațiile achizitorului

10.1 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului.

10.2 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție executantului întreaga documentație de care dispune și pe care o consideră necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

10.3 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant conform art. 15 din prezentul contract

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu dobânda legală penalizatoare calculată potrivit

art.3, alin.2¹ din Ordonanța Guvernului nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar cu modificările și completările ulterioare.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, pentru suma neachitată, dobânda legală penalizatoare calculată potrivit art.3, alin.2¹ din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar cu modificările și completările ulterioare.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a rezilia unilateral contractul și de a pretinde plata de daune-interese în condițiile prevederilor art. 1535-1536 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil rep. cu modificările și completările ulterioare.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

11.5 - În toate cazurile, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

CLAUZE SPECIFICE

12. Începerea și execuția lucrărilor

12.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului- max 2 zile

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului data începerii efective a lucrărilor.

12.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze în interiorul termenului de 15 zile de la data ordinului de începere și să fie terminate în conformitate cu obligațiile contractuale .

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

12.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

12.4- (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

12.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13. Întârzierea și sistarea lucrărilor

13.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

14. Perioada de garanție acordată lucrărilor

14.1 - Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor, până la recepția finală și este **de minim 36 luni**.

14.2 - (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză decurge din nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

14.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 14.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

15. Modalități de plată

15.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de **maxim 30 zile de la încărcarea facturii în programul RO e-Facturare și înregistrarea ei la beneficiar, pe baza procesului-verbal de recepție a lucrărilor fără obiecțiuni.**

15.3 - Pentru lucrările ce fac obiectul prezentului contract nu se vor acorda avansuri executantului.

16. Garanția de bună execuție

16.1 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **10%** din valoarea contractului de lucrări fără TVA, în valoare de _____ lei. Garanția de bună execuție se va încheia pe durata a 39 de luni de la data semnării contractului și acoperă perioada de execuție lucrări, recepția la terminarea lucrărilor și plata.

16.2 - Garanția de buna executie se va constitui în una din formele prevăzute la art. 154 alin.(4) din Legea nr. 98/2016, care devine anexă la contract, respectiv:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

16.3 - Restituirea garanției de bună execuție a Contractului se va face în conformitate cu prevederile art. 154² alin.(5) din Legea nr.98/2016, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

16.4 - Garanția lucrării este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

17. Rezilierea contractului

17.1 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de lucrari si de a pretinde plata de daune-interese.

17.2 - Achizitorul își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrari în cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

17.3 - In cazul prevazut la clauza 17.2 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

18.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Cesiunea

19.1. Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate in prezentul contract.

19.2. Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa prețul lucrărilor executate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil republicat, cu modificările și completările ulterioare, și numai cu acordul achizitorului cedat, iar cedentul garantează executarea contractului fiind ținut ca și garant pentru obligațiile contractului cedat, și nu îl eliberează pe cedent.

19.3. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni in condițiile art.19.2 din contract.

20. Soluționarea litigiilor

20.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze pe cale contencioasă.

20.3 - Fiind un contract administrativ, competența de soluționare a litigiilor născute în legătură cu încheierea, modificarea, interpretarea, executarea și încetarea acestor contracte revine în exclusivitate instanțelor de contencios administrativ, incidente fiind prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

21. Limba care guvernează contractul

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24. Amendamente

24.1- Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezează interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului.

25. Implementarea contractului

25.1 - Responsabil cu implementarea contractului este domnul Poienar Victor, șef serviciu, Serviciul Administrare drumuri județene.

Prezentul contract reprezintă voința părților contractante, conține 25 de articole, 8(opt)pagini, și s-a încheiat astăzi .**12.2024**, într-un număr de 4(patru) exemplare, toate cu valoare de original, din care 3(trei) la achizitor și unul la executant.

Achizitor,
UAT JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD

Administrator public,
Grigore-Florin MOLDOVAN

Director executiv,
Duța-Rafila PARASCA

Director executiv,
Ciprian CECLAN-OPREA

Șef Serviciu A.D.J
Victor POIENAR

Executant,

Administrator,

