

CONTRACT DE EXECUTIE LUCRĂRI
Nr. _____ din data de _____

În temeiul prevederilor art.7 alin.(5) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice și art.43 alin.(2) din HG nr.395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat **achiziție directă** - ADV _____, prezentul **contract de execuție lucrări de construcții, instalații și echipamente tehnologice și funcționale din cadrul proiectului : „ Racord pentru alimentare cu energie electrică a sediului D.G.A.S.P.C. situat în Bistrița, str.Horea nr.20, Bistrița-Năsăud”**

Între:

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERRITORIALĂ JUDEȚUL BISTRIȚA- NĂSĂUD, prin **Consiliul Județean Bistrița-Năsăud**, având sediul în Bistrița, P-ța Petru Rareș, nr. 1-2, județul Bistrița-Năsăud, cod poștal 420080, telefon 0263/230741, fax 0263/214750, cod de înregistrare fiscală 4347550, cont RO95TREZ10124510220XXXXX Trezoreria Bistrița, reprezentată legal de domnul Florin-Grigore Moldovan, având funcția de Administrator Public al Județului Bistrița-Năsăud și Teofil-Iulian Cioarbă, având funcția de director executiv, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și
Operatorul economic _____ cu sediul în _____ nr. _____, județul _____, telefon: _____, fax: _____, email: _____@_____, număr de înmatriculare J_____/_____/_____, cod fiscal _____ atribut fiscal R, cont nr.RO _____ TREZ _____ deschis la Trezoreria _____, reprezentată prin domnul/doamna _____ - _____ reprezentant al societății, în calitate de **executant**, pe de altă parte,

a intervenit prezentul contract.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a.contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

b.achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c.prețul contractului - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

d.amplasamentul lucrării – locul unde executantul executa lucrarea;

e. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

f.zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

3. Interpretare

3.1-În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2-Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3- Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute și să finalizeze **lucrări de construcții, instalații și echipamente tehnologice și funcționale în cadrul proiectului : „ Racord pentru alimentare cu energie electrică a sediului D.G.A.S.P.C. situat în Bistrița, str.Horea nr.20, Bistrița-Năsăud”**, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și cu clauzele prezentului contract .

4.2 - Începerea execuției lucrărilor care fac obiectul contractului, prevăzute la art. 4.1. se va face la data stipulată în ordinul de începere a lucrării emis de achizitor.

5.Pretul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de executantului de către achizitor este de _____ lei, la care se adaugă TVA de 19%, respectiv _____ lei, rezultând o valoare totală cu TVA de _____ lei.

6. Durata contractului

6.1 - Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și este valabil până la finalizarea lucrărilor și încheierea procesului verbal de recepție finală, fără obiecțiuni și plata lucrărilor.

6.3 -Termenul de execuție a lucrărilor care fac obiectul prezentului contract este de **maxim 70 de zile de la data stipulată în ordinul de începere a lucrării emis de achizitor.**

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- a. caietul de sarcini nr.IIIA/28548/23.12.2019;
- b. Avizul tehnic de racordare nr.60501943951/29.07.2019;
- c. Autorizație de construire nr.1451/29.11.2019;
- d. Proiectul tehnic 100/29/2019;
- e. oferta (proponerea tehnică și proponerea financiară) nr.____/____ înregistrată sub nr. VI/____/_____;
- f. garanția de bună execuție.

8. Executarea contractului

8.1 - Executarea contractului începe la data ordinul de începere a lucrării emis de achizitor.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 - Executantul se obligă să execute și să finalizeze **lucrări de construcții, instalații și echipamente tehnologice și funcționale în cadrul proiectului : „ Racord pentru alimentare cu energie electrică a sediului D.G.A.S.P.C. situat în Bistrița, str.Horea nr.20, Bistrița-Năsăud”**, în conformitate cu prevederile

caietului de sarcini proiectul tehnic 100/29/2019, avizul tehnic de racordare nr.60501943951/29.07.2019 și cu clauzele prezentului contract .

9.2 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

9.4 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul

are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant executantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.5 - Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

9.6 - Executantul de lucrări este pe deplin responsabil pentru execuția lucrărilor, în conformitate cu propunerea tehnică și caietul de sarcini.

9.7 - În condițiile prezentului contract, executantul nu are dreptul de a transfera total sau parțial obligațiile sale.

9.8 - Executantul își asumă responsabilitatea în cazul producerii unui eventual accident care s-ar putea solda cu moartea sau rănirea fizică a unei persoane și/sau cu pierderea ori deteriorarea proprietății.

9.9 - În cazul în care admiterea recepției se face cu obiecții, în procesul-verbal de recepție se vor indica, în mod expres, acele lipsuri care trebuie remediate. Termenul de remediere a obiecțiilor nu poate depăși 3 zile.

10. Obligațiile achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția **lucrărilor de construcții, instalații și echipamente tehnologice și funcționale în cadrul proiectului : „ Racord pentru alimentare cu energie electrică a sediului D.G.A.S.P.C. situat în Bistrița, str.Horea nr.20, Bistrița-Năsăud”.**

10.2 - La începerea lucrărilor Achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.3 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Executantului precum și pentru dispozițiile sale.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu dobânda legală penalizatoare calculată potrivit art.3, alin.2[^]1 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar cu modificările și completările ulterioare.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, pentru suma neachitată, dobânda legală penalizatoare calculată potrivit art.3, alin.2[^]1 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar cu modificările și completările ulterioare.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a rezilia unilateral contractul și de a pretinde plata de daune-interese în condițiile prevederilor art. 1535-1536 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil rep. cu modificările și completările ulterioare.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

11.5 - În toate cazurile, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1.- Executantul are obligația de a constitui garanția de buna execuție a contractului în favoarea operatorului de rețea, conform prevederilor contractului de execuție lucrări încheiat între SC F.D.E.E. Electrica Distribuție Transilvania Nord - Sucursala Bistrița, în calitate de operator de rețea și executant.

12.2.- Garanția acordată lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1.- (1) Executantul are obligația de a începe contractul în maxim 2 zile de la semnarea contractului.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Executantului.

13.2.- Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
 - iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,
- îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
 - (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1.- Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut(ă) a se finaliza într-un termen stabilit, trebuie finalizat(ă) în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2.- (1) La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica, în scris, Achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3.- Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările facute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4.- Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1.- Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și este de **36 de luni**.

16.2.- (1) În perioada de garanție, Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractărilor și altor defecte a căror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde Executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17 Modalități de plată

17.1.- Plata lucrărilor se realizează în condițiile regulamentului de racordare la rețeaua de energie electrică aprobat în conformitate cu Ordinul 59/02.08.2013, astfel:

(1) Operatorul de rețea (SC FDEE Electrica Transilvania Nord, SDEE Bistrita), beneficiarul și antreprenorul vor semna o convenție de atribuire lucrări în care se va

mentiona și valoarea lucrărilor, care se va aviza de către serviciul C.U.L.I. al SDEE Bistrita;

(2) După avizarea convenției Beneficiarul va încheia cu SDEE Bistrita un contract de racordare privind realizarea lucrărilor;

(3) După semnarea acestuia beneficiarul va achita contravaloarea acestora către SDEE Bistrita;

(4) Antreprenorul va încheia cu SDEE Bistrita, un contract de execuție a acestor lucrări care se vor executa în termen de maxim 70 de zile de la primirea ordinului de începere;

(5) Plata acestora și procesul verbal la terminarea lucrărilor se va face de către SDEE Bistrita.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1.- Pentru lucrările executate, plățile datorate de Achizitor Executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2.- **Prețul contractului este ferm și nu se poate actualiza.**

Art. 19. Amendamente

19.1.- Pe durata derulării contractului, părțile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20. Forța majoră

20.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

20 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Cesiunea

21.1 - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze pe cale contencioasă.

22.3 – Fiind un contract administrativ, competența de soluționare a litigiilor născute în legătură cu încheierea, modificarea, interpretarea, executarea și încetarea acestor contracte revine în exclusivitate instanțelor de contencios administrativ, incidente fiind prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România, a contractului.

26. Implementarea contractului

26.1 - Responsabil cu implementarea contractului sunt doamna Viorica Olica, consilier superior și Radu Nicula, consilier superior.

Prezentul contract reprezintă voința părților contractante, conține 26 de articole, 7(șaptezeci)pagini, și s-a încheiat astăzi/...../....., într-un număr de 4(patru) exemplare, toate cu valoare de original, din care 3(trei) la achizitor și unul la executant.

UAT JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD,

EXECUTANT,

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD	
AVIZAT JURIDIC	
Consilier Juridic: BEICAN IULIA	
Data 30.12.19	Semnătura _____

