

CONTRACT DE LUCRĂRI
nr..... data.....2018

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică / acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prin **achiziție directă DA** - , prezentul **contract de lucrări, proiectare (PAC, PT) și execuție pentru relocare conducte gaz** aferent obiectivului de investiții : „**Reabilitare, modernizare și schimbare destinație în sediu DGASPC a imobilului situat în Bistrița, str.Horea nr.20, Bistrița-Năsăud**”

Între,

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ JUDEȚUL BISTRIȚA - NĂSĂUD, prin Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, având sediul în P-ța Petru Rareș, nr. 1-2, județul Bistrița-Năsăud, cod poștal 420080, telefon 0263/230741, fax 0263/214750, cod de înregistrare fiscală 4347550, reprezentată legal de către domnul Emil Radu Moldovan, având funcția de presedinte al Consiliului Județean, prin împuternicit domnul Florin-Grigore Moldovan , având funcția de Administrator Public al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud și domnul Teofil Iulian Cioarbă având funcția de director executiv, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
Și

Societatea cu sediul în , nr....., județ, telefon/fax, număr de înmatriculare J../.../....., cod fiscal atribut fiscal R, cont nr.RO....TREZ..... deschis la Trezoreria , reprezentată prin- administrator în calitate de **antreprenor**, pe de altă parte.

1. DEFINIȚII

1.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. Achizitor și Antreprenor - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în
- c. prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.



2. INTERPRETARE

2.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3. PRIORITATEA DOCUMENTELOR

În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini. Ordinea de precedență este cea stabilită la pct. 7 „Documentele Contractului”

CLAUZE OBLIGATORII

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1- Antreprenorul se obligă **să execute lucrări, proiectare (PAC, PT) și execuție pentru relocare conducte gaz aferent obiectivul de investiții : „Reabilitare, modernizare și schimbare destinație în sediu DGASPC a imobilului situat în Bistrița, str.Horea nr.20, Bistrița-Năsăud”, constând în modificare traseu rețele supraterane de distribuție (conducte) gaze naturale, relocare în subteran**, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

4.2- Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit conform art. 4.1 din prezentul contract pentru îndeplinirea contractului de **lucrări, proiectare (PAC, PT) și execuție pentru relocare conducte gaz aferent obiectivul de investiții : „Reabilitare, modernizare și schimbare destinație în sediu DGASPC a imobilului situat în Bistrița, str.Horea nr.20, Bistrița-Năsăud”**.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil antreprenorului de către achizitor este delei, la care se adaugă TVA de 19%, respectiv....., rezultând o valoare totală cu TVA delei, defalcată după cum urmează:

a. Proiectare.....lei cu TVA, din care:

- documentația pentru obținerea autorizației de construire.....**lei cu TVA**
- documentația pentru obținerea avizelor solicitate prin Certificatul de urbanism **lei cu TVA**
- proiect tehnic, detalii de execuție și caiete de sarcini**lei cu TVA**
- verificare proiect tehnic pe specialități**lei cu TVA**
- asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării contractului..... **lei cu TVA**

b. Execuție lucrări

- organizare de șantier..... **lei cu TVA**
- lucrări de construcții montaj**lei cu TVA**

5.2 - Prețul contractului este ferm și nu poate fi modificat pe toată durata de valabilitate a acestuia.

6. MODALITĂȚI DE PLATĂ

6.1 - Plata serviciilor de proiectare și execuție a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract se va efectua în două tranșe, după cum urmează:

I. Proiectarea (cu excepția asistenței tehnice din partea proiectantului pe parcursul executării contractului) se va achita în baza facturii în original, în termen de maxim 30 de zile de la data recepției proiectului tehnic fără obiecțiuni.

II. Execuția lucrării și asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării contractului se va achita în baza facturii în original, în termen de maxim 30 de zile de la data recepției la terminarea lucrării fără obiecțiuni.

7. DURATA CONTRACTULUI

7.1 - Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către acestea, iar Contractul operează valabil între parti, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricarui efect pe care îl produce.

7.2 - Durata prestării serviciilor și execuției lucrărilor din prezentul contract este de **maxim 3 luni**, începând cu data emiterii ordinului de începere a executării contractului, din care **1 lună pentru proiectare și 2 luni pentru execuție**. Ordinul de începere se va emite în maxim 3 zile de la data constituirii garanției de bună execuție potrivit art.13.

7.3 - Prezentul contract încetează să producă efecte la data încheierii procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Fac parte integrantă din prezentul contract (cel puțin) următoarele documente:

- a. Caietul de sarcini;
- b. Certificatul de urbanism nr.345/28.02.2018;
- c. Avizul tehnic pentru modificarea traseului rețelei de distribuție a gazelor naturale emis de DELGAZ Grid SA nr.210776804/22.11.2017;
- d. Propunerea tehnică împreună cu răspunsurile date de antreprenor în perioada de evaluare a ofertelor;
- e. Propunerea financiară împreună cu răspunsurile date de antreprenor în perioada de evaluare a ofertelor;
- f. Acord de asociere, dacă este cazul;
- g. Acord de subcontractare, dacă este cazul;
- h. Garanția de bună execuție.
- i. Acte adiționale, dacă este cazul;

9. PROTECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL NAȚIONAL

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Antreprenorul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții Antreprenorul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ANTREPRENORULUI

10.1 - Antreprenorul se obligă să execute prezentul contract de lucrări, *proiectare (PAC, PT) și execuție pentru relocare conducte gaz aferent obiectivul de investiții : „Reabilitare, modernizare și schimbare destinație în sediu DGASPC a imobilului situat în Bistrița, str.Horea nr.20, Bistrița-Năsăud”, constând în modificare traseu rețele supratereane de distribuție (conducte) gaze naturale, relocare în subteran în Bistrița, str.Zefirului*, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

10.2 - (1) Antreprenorul are obligația de a proiecta, executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia orice defecte ale lucrării, cu atenția și promptitudinea cuvenită, la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică și în concordanță cu obligațiile asumate prin contract și cu respectarea legislației în vigoare în domeniul gazelor naturale.

(2) Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.3 - (1) Antreprenorul are obligația de a întocmi proiectul tehnic aferent lucrărilor ce se vor executa și de a obține în numele beneficiarului a toate avizele necesare execuției lucrărilor. Proiectul tehnic va fi întocmit în conformitate cu legislația în vigoare și caietul de sarcini având toate semnăturile, ștampilele și avizele prevăzute de lege.

(2) Proiectantul are obligația de a-și susține în fața Consiliului Tehnico-Economic (CTE) din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud documentația faza Proiect Tehnic și își va asuma răspunderea pentru soluțiile proiectate, cât și estimarea cantităților de lucrări și încadrării în categoriile de lucrări. De asemenea, proiectantul are obligația de a prelua toate condițiile din CTE.

(3) Proiectantul va întocmi, fără costuri suplimentare, orice documentație este necesară pentru obținerea de acorduri și avize dacă sunt solicitate de organisme autorizate, chiar dacă acestea nu au fost menționate ca necesare în certificatul de urbanism.

10.4 - (1) Antreprenorul este pe deplin responsabil pentru executarea lucrării în conformitate cu proiectul tehnic, și cu caietul de sarcini, fiind de asemenea pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

10.5 - (1) Antreprenorul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Achizitorului în orice problema, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care Executantul consideră că dispozițiile Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determina dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala Achizitorului.

10.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, Antreprenorul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare,

protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.7 - Antreprenorul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data începerii lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, Antreprenorul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia Achizitorului sau a oricărei alte persoane.

10.9 - Antreprenorul va răspunde pe toata durata garanției acordată lucrării de producerea oricărui accident ca urmare a stării tehnice a lucrărilor executate, contravențional, civil sau penal, după caz.

10.10 - (1) Antreprenorul are obligația de a începe executarea contractului la data stipulată în ordinul de începere a executării contractului.

(2) Antreprenorul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Antreprenorul.

10.11 - Antreprenorul va începe execuția lucrărilor numai după predarea, recepționarea proiectului tehnic, avizarea în ședința CTE și emiterea ordinului de începere a execuției lucrărilor, condiționat de obținerea autorizației de construire.

10.12 - Antreprenorul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului.

10.13 - Antreprenorul are obligația de a întocmi și preda achizitorului Cartea tehnică a construcției conform caietului de sarcini.

11. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

11.1 - Achizitorul se obligă să plătească antreprenorului prețul convenit pentru proiectare (PAC,PT) și execuție pentru relocare conducte gaz aferent obiectivului de investiții : „Reabilitare, modernizare și schimbare destinație în sediu DGASPC a imobilului situat în Bistrița, str. Horea nr.20, Bistrița-Năsăud”, constând în modificare traseu rețele supraterane de distribuție (conducte) gaze naturale, relocare în subteran amplasament situat în Bistrița, str. Zefirului.

11.2 - Achizitorul se obligă să predea amplasamentul liber de orice sarcini.

11.3 - Achizitorul are obligația de a recepționa cantitativ și calitativ proiectul tehnic și lucrările executate în baza proiectului aprobat .

12. SANȚIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, Antreprenorul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu dobânda legală penalizatoare calculată potrivit art.3, alin.2¹ din Ordonanța Guvernului nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar cu modificările și completările ulterioare.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, pentru suma neachitată, dobânda legală penalizatoare calculată potrivit art.3, alin.2¹ din Ordonanța Guvernului nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar cu modificările și completările ulterioare.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a rezilia unilateral contractul și de a pretinde plata de daune-interese în condițiile prevederilor art. 1535-1536 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil rep. cu modificările și completările ulterioare.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată antreprenorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

12.5 - În toate cazurile, antreprenorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

CLAUZE SPECIFICE

13.GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

13.1 - Antreprenorul va furniza Achizitorului, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, o Garanție de Bună Execuție pentru realizarea corespunzătoare a Lucrărilor de proiectare și execuție.

13.2 - (1) Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului în procent de 10% din valoarea contractului fără TVA, respectiv suma de lei se va constitui astfel:

a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă ca plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, sau

b) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, într-un cont de disponibil distinct deschis la Trezoria Statului și pus la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se va depune de către Antreprenor în contul de disponibil distinct, astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului fără TVA, respectiv.....lei

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

13.3 - În situația în care instrumentul de garantare prevăzut la art. 13.2 alin.1 lit. a) nu acoperă toată perioada de valabilitate a contractului, antreprenorul are obligația prelungirii acestuia cu 28 de zile înainte de data de expirare.

13.4 - (1) Achizitorul va executa Garanția de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

a) antreprenorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este prevăzut la art. 4.6.3., situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

b) antreprenorul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 20 de zile de la primirea solicitării achizitorului privind remedierea defecțiunii;

c) antreprenorul nu plătește achizitorului, în termen de 20 de zile, o sumă datorată potrivit contractului.

d) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția antreprenorului cât și emitentului instrumentului de garantare precizând obligațiile care nu au fost respectate, cât și modul de calcul al prejudiciului;

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.5 - Achizitorul se obliga sa restituie Garanția de Bună Execuție a contractului, pe baza solicitării scrise a Antreprenorului, astfel:

a. 70% din valoarea Garanției de Buna Executie în termen de 14 zile de la data incheierii, fără obiecțiuni, a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrarilor, daca Achizitorul nu a formulat pana la acea data nicio reclamație de executare a Garanției de Buna Executie iar riscul pentru vicii este minim;

b. 30% din valoarea Garanției de Buna Executie în termen de 14 zile de la data incheierii, fără obiecțiuni, a Procesului Verbal de Recepție Finală, dacă Achizitorul nu a formulat până la acea dată nicio reclamație de executare a Garanției de Bună Execuție, iar riscul pentru vicii este minim.

14 - FINALIZAREA ȘI RECEPȚIA PROIECTĂRII

14.1 -Proiectantul va preda achizitorului documentațiile elaborate, după cum urmează:

- Proiectul tehnic, detaliile de execuție și caietele de sarcini, verificate în conformitate cu prevederile legale se vor prezenta în trei exemplare originale, pe suport de hârtie și în format electronic pe CD, atât în format pdf (max. 25 MB) cât și editabil, purtând toate semnăturile, ștampilele și vizele prevăzute de legislația în vigoare;
- Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC) se va prezenta în trei exemplare, pe suport de hârtie și în format electronic pe CD, atât în format pdf (max.25 MB) cât și editabil, purtând toate semnăturile, ștampilele și vizele prevăzute de legislația în vigoare.

14.2 –Recepția cantitativă și calitativă a documentațiilor se va face la sediul beneficiarului încheindu-se un proces-verbal de recepție. Orice deficiențe sau neclarități din documentația predată achizitorului se vor rectifica/clarifica , completa, după caz, de către proiectant în termenul solicitat de achizitor și fără costuri suplimentare.

15 - FINALIZAREA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR

15.1- Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de îndeplinire a contractului, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care curge împotriva Antreprenorului de la data precizată în Ordinul de Incepere a lucrărilor.

15.2 -Antreprenorul are obligația de a notifica în scris achizitorul, atunci când consideră lucrările finalizate, cu privire la îndeplinirea condițiilor de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție conform HG nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările aduse prin HG nr.343/2017, ocazie cu care se va preda și Cartea Construcției.

16. PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR

16.1.- Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală si este de **24 luni**.

16.2.- (1) În perioada de garanție, Antreprenorul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contracțiilor și altor defecte a căror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Antreprenorul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de concepție, acolo unde Antreprenorul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Antreprenor a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17. SUBCONTRACTAREA

17.1 - La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Antreprenor cu subcontractanții nominalizați în oferta sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului (daca este cazul).

17.2 - Antreprenorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de execuție a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

17.3 - Antreprenorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de execuție a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată de către Antreprenor în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 5 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

17.4 - În situația prevăzută la art.17.2., Antreprenorul poate înlocui/implica subcontractanți în perioada de execuție a contractului, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.

c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract.

17.5 - În vederea obținerii acordului Achizitorului noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini, propunerea tehnică și financiară depusă de către Antreprenor la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării,

- contractele de subcontractare încheiate între Antreprenor și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor, dacă este cazul,

- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică

17.6 - Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Antreprenorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

17.7 - În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condițiile art 221 din Legea nr. 98/2016, iar Antreprenorul se obliga să ceseze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Antreprenorul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Într-o asemenea situație, contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situație răspunderea Antreprenorului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

17.8 - Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Antreprenorul subcontractează/cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

17.9 - Plata directă către subcontractanți

17.9.1 - Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

17.9.2 - În aplicarea prevederilor art.17.9.1. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în ofertă și oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

17.9.3 - Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Antreprenor și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Antreprenorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

17.9.4 - În aplicarea prevederilor art. 17.7 Acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Antreprenor și Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului;

18. AMENDAMENTE

18.1- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18.2 - Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prin act adițional la prezentul contract.

19. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

19.1- Prezentul contract încetează în următoarele situații:

(a) de drept la expirarea contractului .

(b) prin reziliere de drept în cazul în care Prestatorul nu prestează obligațiile contractuale sau încalcă oricare din obligațiile sale, după ce a fost avertizat printr-o notificare de Achizitor că o nouă abatere atrage încetarea contractului, fără intervenția unei instanțe judecătorești;

(c) prin reziliere de drept în situația nerespectării de către prestator a dispozițiilor

art.13.1. din contract.

(d) prin acordul părților exprimat în scris;

19.2- Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) antreprenorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

b) a) antreprenorul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

20.CESIUNEA

20.1- Antreprenorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate în prezentul contract.

20.2- Antreprenorul poate cesiona dreptul său de a încasa prețul contractului în condițiile prevăzute de dispozițiile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil republicat, cu modificările și completările ulterioare, și numai cu acordul achizitorului cedat.

20.3- Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile 20.2.

21.FORȚA MAJORĂ

21.1- Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4- Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

22.1 - Achizitorul și antreprenorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin negociere directă, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor negocieri, achizitorul și antreprenorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze pe cale contencioasă.

22.3 - Fiind un contract administrativ, competența de soluționare a litigiilor născute în legătură cu încheierea, modificarea, interpretarea, executarea și încetarea acestor contracte revine în exclusivitate instanțelor de contencios administrativ, incidente fiind prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

23.COMUNICĂRI

23.1-(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.



(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2- Comunicările între părți se pot face și prin telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24.LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI ȘI LIMBA CONTRACTULUI

24.1 - Legea care guvernează acest acord cadru și în conformitate cu care acesta este interpretat este legea română.

24.2 - Antreprenorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenței Curții de Justiție a Uniunii Europene și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări.

25.IMPLEMENTAREA CONTRACTULUI

25.1. Responsabil din partea autorității contractante cu implementarea prezentului contract de servicii este domnul Pârcălab Lucian Viorel – consilier superior în cadrul Serviciului tehnic, investiții.

26. DISPOZIȚII FINALE

26.1. - Prezentul contract reprezintă voința părților contractante, conține 26 de articole, ..(.....) pagini, și s-a încheiat astăzi,2018, într-un număr de 4(patru) exemplare, toate cu valoare de original, din care 3 (trei) la achizitor și unul la prestator.

Achizitor

Antreprenor,

